

**POUVOIR DE REPRESENTATION**

A retourner à STUDENT FACTORY à l'adresse indiquée ci-dessous.

Je soussigné(e).....

Demeurant à (adresse complète)

.....

.....

Tel : ..... Mail : .....

Propriétaire au sein de la Résidence « **STUDENT FACTORY Le Havre – Les Docks** » à LE HAVRE (76).

Référence du lot : .....

Et dont la livraison est prévue pour le .....

Donne tous pouvoirs par les présentes à la société STUDENT FACTORY, dont les bureaux sont au 139 rue Vendôme – 69006 LYON.

Pour me/nous représenter lors de la livraison de mon bien ci-avant décrit, s'exprimer en mon/notre nom à cette occasion, émettre toute réserve, signer tout procès-verbal et, plus généralement, faire le nécessaire pour assurer ma/notre représentation à cette occasion uniquement.

En rémunération de l'exécution de ce mandat, la société STUDENT FACTORY percevra la somme de 240 €uros TTC, versée avant livraison dudit bien immobilier, l'absence de paiement préalable valant alors caducité dudit mandat.

Toutefois, si la réitération de la vente intervenait après l'achèvement de l'immeuble, le présent pouvoir de représentation serait alors caduc et un état des lieux contradictoire entre le propriétaire (ou représenté par un huissier) et le preneur sera nécessaire pour la prise à bail dudit bien.

Fait à :

Le :

Le Propriétaire  
Signature précédée de la mention  
« *Bon pour pouvoir* »

Le Mandataire  
Signature précédée de la mention  
« *Pouvoir accepté* »